ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Калужская область, Ферзиковский район

Сельское Собрание представителей сельского поселения

«Бебелевский сельсовет»

Р Е Ш Е Н И Е

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года № \_\_\_\_

д. Бебелево

|  |
| --- |
| Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Бебелевский сельсовет» |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Сельское Собрание представителей сельского поселения «Бебелевский сельсовет» РЕШИЛО**:**

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Бебелевский сельсовет» (Приложение 1).
2. Решение Сельского Собрания представителей сельского поселения «Бебелевский сельсовет» № 136 от 11 августа 2014 года об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования сельское поселение «Бебелевский сельсовет» до 2024 года» считать утратившим силу.
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному обнародованию на информационном стенде Сельской Управы сельского поселения «Бебелевский сельсовет» расположенном по адресу: Калужская область, Ферзиковский район, д. Бебелево, ул. Центральная, д. 30 и размещению на официальном сайте сельского поселения «Бебелевский сельсовет».
4. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Сельский Голова сельского

поселения «Бебелевский сельсовет» Н.И.Денисова

Приложение №1

к Решению Сельского Собрания представителей

сельского поселения «Бебелевский сельсовет»

№­­­­\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

ПРОГРАММА

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

сельского поселения «Бебелевский сельсовет»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Бебелевский сельсовет» (далее – Программа) | | | | |
| Основание для разработки программы | - Градостроительный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;  - Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  - Генеральный план сельского поселения «Бебелевский сельсовет» | | | | |
| Заказчик и разработчик Программы, местонахождение | Сельское Собрание представителей сельского поселения «Бебелевский сельсовет», Калужская область, Ферзиковский район, д. Бебелево | | | | |
| Ответственный исполнитель Программы | Сельская Управа (исполнительно-распорядитель-ный орган) сельского поселения «Бебелевский сельсовет» | | | | |
| Цель Программы | Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения «Бебелевский сельсовет» | | | | |
| Задачи Программы | - обеспечение качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям;   * совершенствование механизмов развития коммунальной инфраструктуры;   - инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Бебелевский сельсовет». | | | | |
| Срок и этапы реализации Программы | 2017 – 2026 годы | | | | |
| Ожидаемые результаты | - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;  - предоставление качественных жилищно-коммунальных услуг потребителям;  - снижение процента износа инженерных коммуникаций;  - обеспечение повышения качества оказываемых потребителям коммунальных услуг;  - улучшение экологического и санитарного состояния территории сельского поселения «Бебелевский сельсовет». | | | | |
| Объемы и источники финансирования программы | Год | Всего  тыс. руб. |  | Из них | |
| Мест-  ный бюджет | Район-  ный бюджет | Област-ной бюджет |
| 2017 | 10,0 | 10,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2018 | 1125,0 | 125,0 | 500,0 | 500,0 |
| 2019 | 14155,0 | 255,0 | 4500,0 | 9400,0 |
| 2020 | 48575,0 | 575,0 | 13000,0 | 35000,0 |
| 2021 | 75,0 | 75,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2022-2026 | 3650,0 | 150,0 | 0,0 | 3500,0 |
| Источник финансирования – бюджет сельского поселения «Бебелевский сельсовет», бюджет муниципального района «Ферзиковский район», областной бюджет. Финансирование ежегодно уточняется при формировании бюджета на очередной финансовый год. | | | | |

1. **Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Бебелевский сельсовет».**

Сельское поселение «Бебелевский сельсовет» расположено на территории Ферзиковского района Калужской области. Центр сельского поселения – дер. Бебелево находится в 24 км к востоку от МО «Город Калуга» и в 20 км на запад от посёлка Ферзиково. Территорию сельского поселения пересекает автодорога регионального значения «Калуга-Ферзиково-Таруса-Серпухов». В состав сельского поселения «Бебелевский сельсовет» входят следующие населенные пункты: деревня Бебелево, деревня Баютино, деревня Болдасовка, деревня Ивашево, деревня Катенево, деревня Митюково, деревня Незымаево, деревня Новая Деревня, деревня Петрово, деревня Фитинино. Сельское поселение граничит с сельскими поселениями: «Село Ферзиково», «Село Авчурино», «Деревня Грабцево», «Деревня Красный Городок» и «Деревня Ястребовка».

Территория сельского поселения «Бебелевский сельсовет» - 61,77 км2 (по обмерным данным выполненным картометрическим способом и по данным Россстата РФ).

Территория населенных пунктов – наиболее интенсивно используемая часть территории сельского поселения «Бебелевский сельсовет». Именно на ней расположены практически все объемные объекты капитального строительства (здания и сооружения). В населенных пунктах проживает все население сельского поселения «Бебелевский сельсовет».

На территории сельского поселения «Бебелевский сельсовет» проживает (2016 г.) – 1090 чел. В деревне Митюково населения нет.

По степени освоенности и характеру использования территории сельское поселение является освоенным. Плотность населения в сельском поселении - 1090:61,77=18,0 чел/ км2. Данное обстоятельство указывает на то, что сложившаяся граница земель населенных пунктов (по существующей застройке) образована так, что присутствуют возможности для их дальнейшего развития (при постоянной или сокращающейся численности населения).

На территории поселения протекают река Ока и ее проток Калужка.

**Электроснабжение.** Сельское поселение имеет сложившуюся систему объектов электроснабжения. Общее состояние системы электроснабжения населенных пунктов характеризуется как удовлетворительное. По результатам замеров параметров сети установлено, что ее возможности используются не более чем на 20-30%. Таким образом, в населенных пунктах не наблюдается дефицита в электроснабжении, как в отношении генерируемых мощностей, так и в отношении технических параметров сетей.

Электроснабжение сельского поселения «Бебелевский сельсовет» осуществляется от централизованных источников Филиала «Калугаэнерго» ОАО «Межрегиональная сетевая компания Центра и Поволжья». Используются воздушные линии 10 кВ, 0,4 кВ, которые состоят на балансе предприятия. Гарантирующим поставщиком электрической энергии на территории Калужской области является ОАО «Калужская энергосбытовая компания».

В настоящее время электроснабжение населенных пунктов осуществляется от региональной энергосистемы по ВЛЭП 35 кВ.

Обслуживающими организациями постоянно ведется контроль над эксплуатацией электрических сетей, ведутся работы по замене, ремонту, реконструкции распределительных сетей и электрического оборудования.

**Водоснабжение.** Питьевой водой в сельском поселении «Бебелевский сельсовет» обеспечено все население. В д. Бебелево, д. Баютино, д. Болдасовка, д. Новая Деревня функционирует система питьевого водоснабжения, которая, обслуживается ГП «Калугаоблводоканал». Централизованным водоснабжением пользуется часть жителей поселения, остальное население забор воды производит из колонок, из колодцев и из домашних скважин.

Общая протяженность водопроводных сетей в поселении составляет 16,5 км.

**Характеристика водозаборов поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Водозаборы | Местоположение | Производительность, м3/час |
| Скважина (2шт) | д. Бебелево | 12 |
| Скважина | д. Болдасовка | 4 |
| Скважина | д. Новая Деревня | 6 |

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. В целом ряде случаев высокая степень износа артезианских скважин, водопровода приводит к ситуациям, сопряженным с риском возникновения техногенных аварий.

Ликвидация последствий аварийных повреждений в условиях поселковой прокладки вызывает в ряде случаев затраты, превосходящие стоимость прокладки новых трубопроводов, а также к ухудшению качества питьевой воды. Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и стабильной подачи воды потребителям.

Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

**Водоотведение.** На территории муниципального образования сельское поселение «Бебелевский сельсовет» в д. Бебелево расположены очистные сооружения, год ввода в эксплуатацию - 1985, производительность 100 м3/сутки, (фактически по данным 2013 года 75 м3/сутки), предполагающие биологическую очистку сточных вод и обеззараживание их с последующим выпуском в ручей Угрешка.

Оборудование канализационных очистных сооружений, предполагающие биологическую очистку и обеззараживание сточных вод, отсутствует. Поэтому очистные сооружения работают в режиме только приемника сточных вод. Обеззараживание сточных вод не производится, осадки сточных вод располагаются на иловых полях очистных сооружений. Данные очистные сооружения принимают стоки от 520 человек, проживающих в 2-х этажных многоквартирных домах, от школы – 96 учащихся, детского сада – 68 воспитанников.

Одиночное протяжение уличной канализационной сети составляет 3,0 км. Очистные сооружения и система водоотведения требуют срочной реконструкции.

**Теплоснабжение.** **Теплоэнергетическое хозяйство на территории сельского поселения «Бебелевский сельсовет» включает в себя котельную, работающую на газе. Год ввода в эксплуатацию котельной - 1985, установленная мощность котельной 3 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей 0,2 км в двухтрубном исполнении.** Основным видом топлива систем теплоснабжения в 7 населенных пунктах сельского поселения **»Бебелевский сельсовет»**  является природный газ, в **д. Катенёво и д. Фитинино присутствует печное отопление.**

**Газоснабжение.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | 2010 год | 2016 год |
| Протяженность уличной газовой сети | км | 10,0 | 15,1 |
| Уровень газификации | % | 33 | 78 |
| Количество газифицированных домовладений | шт. | 419 | 547 |
| Количество газифицированных населенных пунктов | шт. | 3 | 7 |

**ТБО.** Полигон твердых бытовых отходов расположен за границей поселения. На полигон ТБО вывозятся отходы от жилых домов, общественных зданий, учреждений, предприятий торговли. Сбор и в**ывоз ТБО осуществляется МП «Служба единого заказчика» МР «Ферзиковский район» 1 раз в неделю. На территории сельского поселения «Бебелевский сельсовет» установлены 24 контейнера.**

При возникновении несанкционированных свалок, Сельская Управа сельского поселения «Бебелевский сельсовет» ликвидирует их своими силами, а также привлекает население для участия в субботниках и экологических акциях.

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса РФ, к полномочиям органов местного самоуправления городских округов и поселений в области градостроительной деятельности относятся разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов и поселений (соответственно).

В соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса РФ, реализация генерального плана поселения осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены, в том числе программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований.

**2. Принципы формирования Программы**

Формирование и реализация программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Бебелевский сельсовет» базируется на следующих принципах:

– целеполагания – мероприятия и решения программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;

– системности – рассмотрение Программы, как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

– комплексности – формирование Программы в увязке с программами органов исполнительной власти субъекта, органов местного самоуправления района.

**3. Цель и задачи Программы**

Целью данной Программы является развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения «Бебелевский сельсовет».

Также целями Программы на перспективный период до 2026 года являются:

* обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по тепло-, электро-, водоснабжению и водоотведению, газификации на основе полного удовлетворения спроса потребителей;
* приведение коммунальной инфраструктуры сельского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения:
* повышение инвестиционной привлекательности поселения.

Основными задачами Программы являются:

1. обеспечение качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям;

1. совершенствование механизмов развития коммунальной инфраструктуры;
2. инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Бебелевский сельсовет».

**4. Источники финансирования**

Перечень мероприятий и объемы финансирования носят прогнозный характер и утверждаются решением Сельского Собрания представителей при утверждении бюджета муниципального образования сельского поселения «Бебелевский сельсовет» на очередной финансовый год и на плановый период.

Для достижения поставленных целей и решения задач Программы применяться следующие источники финансирования.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Областной бюджет,  тыс. руб.\* | Районный бюджет, тыс. руб.\* | Бюджет поселения,  тыс. руб.\* | Всего, руб. |
| Общий объем финансирования по Программе по годам | 48400,0 | 18000,0 | 1190,0 | 67590,0 |
| 2017 | 0,0 | 0,0 | 10,0 | 10,0 |
| 2018 | 500,0 | 500,0 | 125,0 | 1125,0 |
| 2019 | 9400,0 | 4500,0 | 255,0 | 14155,0 |
| 2020 | 35000,0 | 13000,0 | 575,0 | 48575,0 |
| 2021 | 0,0 | 0,0 | 75,0 | 75,0 |
| 2022-2026 | 3500,0 | 0,0 | 150,0 | 3650,0 |

\* - подлежит ежегодному уточнению

1. **Мероприятия Программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование мероприятия | Сроки реализации | Источники  финансирования | Сумма расходов, всего  (тыс. руб.) | в том числе по годам реализации Программы: | | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | 2022-2026 |
| **1. Водоснабжение и водоотведение** | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Разработка проектно-сметной документации по реконструк-ции очистных сооружений | 2017-2026 | Бюджет сельского поселения | 1200,0 | 0 | 100,0 | 100,0 | 0 | 0 | | 0 |
| Бюджет МР «Ферзиковский район» | 0 | 500,0 | 500,0 | 0 | 0 | | 0 |
| Ре  1.2. | Строительство (реконструк-ция) очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации д. Бебелево | 2017-2026 | Бюджет сельского поселения | 45500,0 | 0 | 0 | 0 | 500,0 | 0 | | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 10000,0 | 0 | | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 35000,0 | 0 | | 0 |
| 1.3. | Строительство станции водоочистки д. Бебелево | 2017-2026 | Бюджет сельского поселения | 3000,0 | 0 | 0 | 100,0 | 0 | 0 | | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 1000,0 | 0 | 0 | | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 1900,0 | 0 | 0 | | 0 |
| 1.2  1.4. | Реконструкция водопроводной сети ул. Садовая в дебелево | 2017-2026 | Бюджет сельского поселения | 3500,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 3500,0 |
| **2. Электроснабжение** | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Внедрение энергосберегаю-щего осветительного оборудования и систем автоматического оборудования освещения | 2017-2026 | Бюджет сельского поселения | 90,0 | 0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 50,0 | |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 2.2 | Информационное обеспечение энергосбережения и пропаганда эффективного использования энергетических ресурсов | 2017-2026 | Бюджет сельского поселения | 20,0 | 0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 0 | |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| **3. Теплоснабжение** | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Реконструкция, теплоизоляция и ремонт тепловых сетей с применением современных технологий и материалов | 2017-2026 | Бюджет сельского поселения | 180,0 | 0 | 0 | 30,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | |
| Районный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 3.2. | Реконструкция газовой котельной | 2017-2026 | Районный бюджет | 6000,0 | 0 | 0 | 3000,0 | 3000,0 | 0 | 0 | |
| **4. Газификация** | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Разработка проектно-сметной документации по газификации д. Катенево | 2017-2026 | Областной бюджет | 500,0 | 0 | 500,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 4.2 | Строительство газопроводов в д. Катенево | 2017-2026 | Областной бюджет | 7500,0 | 0 | 0 | 7500,0 | 0 | 0 | 0 | |
| **5. ТБО** | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Ликвидация стихийных свалок | 2017-2026 | Бюджет сельского поселения | 100,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 50,0 | |
| **Всего по программе** | | **2017-2026** | Бюджет сельского поселения | **67590,0** | **10,0** | **125,0** | **255,0** | **575,0** | **75,0** | **150,0** | |
| Районный бюджет | **0,0** | **500,0** | **4500,0** | **13000,0** | **0,0** | **0,0** | |
| Областной бюджет | **0,0** | **500,0** | **9400,0** | **35000,0** | **0,0** | **3500,0** | |

**6. Ожидаемые результаты реализации Программы**

В ходе реализации мероприятий Программы предполагается достичь следующих результатов:

- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

- предоставление качественных жилищно-коммунальных услуг потребителям;

- снижение процента износа инженерных коммуникаций;

- обеспечение повышения качества оказываемых потребителям коммунальных услуг;

- улучшение экологического и санитарного состояния территории сельского поселения «Бебелевский сельсовет».

**7. Контроль за реализацией Программы**

Сельская Управа сельского поселения «Бебелевский сельсовет» осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;

- контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;

- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

Программа разрабатывается сроком на 10 лет и подлежит корректировке ежегодно.